



COMUNE DI POSSAGNO
Provincia di Treviso

COPIA

Deliberazione del Consiglio Comunale
n. **10** del **27-03-2023**

OGGETTO: **ESAME ED APPROVAZIONE ADDENDUM AL CONTRATTO DI SERVIZIO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CORRELATO ALL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI POSSAGNO - CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA EPC (D.Lgs. 102/2014 e Allegato B UNI CEI 11352) - DELIB C.C. N. 2 del 24.02.2021**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **18:00**, nella sede municipale per determinazione del Sindaco, con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale in **Prima** convocazione.

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
FAVERO VALERIO	Presente	GIACOMELLI GABRIELE	Presente
BARON MAURA	Presente	FINATO ISABELLA	Presente
CUNIAL ARIANNA	Assente	ZATTA IVANO	Presente
TOSCAN GIUSEPPE	Presente	BIZZOTTO SILVIA	Presente
ZULIAN LUCIANO	Presente	CUNIAL ANDREA	Presente
VARDANEGA MAURO	Presente		

Risultano presenti n. **10** e assenti n. **1**.

Assiste all'adunanza il **SEGRETARIO COMUNALE, FRANCESCA BRAZZALOTTO**, in qualità di segretario verbalizzante.

Il sig. **VALERIO FAVERO, SINDACO**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei consiglieri:

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE

- In data 24.02.2021 con delibera di Consiglio Comunale n° 2, esecutiva, è stato approvato l'affidamento in house providing a Contarina S.p.A. in merito alla gestione del servizio di illuminazione pubblica mirata all'efficientamento energetico, secondo quanto previsto dall'art. 34, comma 20, del Decreto Legge n. 179/2011 e l'art. 5, comma 1, del D.lgs. 50/2016, che recepisce nell'ordinamento italiano la Direttiva 2014/23/UE, tutti gli atti accessori dell'affidamento in parola;

CONSIDERANDO CHE

- allo stato attuale sono state espletate le seguenti attività così come previste dal contratto in essere tra le parti stipulato in data 28/04/2021 giusto agli atti il 07.05.2021 al protocollo N° 3373:
 - *Redazione aggiornamento del Piano dell'illuminazione per il contenimento dell'inquinamento luminoso;*
 - *progetto definitivo ed esecutivo per la riqualificazione dell'impianto di illuminazione pubblica e redazione del piano attuativo dell'intervento;*
 - *dato inizio ai lavori di cui trattasi;*

CONSIDERATO CHE i lavori di riqualificazione ed efficientamento non sono ancora stati ultimati;

CONSIDERATA la volontà di pervenire ad una sempre migliore definizione dei parametri sia tecnici che economici nell'ottica di un efficientamento dei servizi di illuminazione pubblica e di risparmio per l'amministrazione e giocoforza, per i cittadini ;

PRESO ATTO CHE con l'esperienza maturata nei comuni ove è stato avviato il servizio e i risultati raggiunti, il Gestore Contarina S.p.A. ha individuato l'opportunità di migliorare il servizio nella parte relativa agli interventi di riqualificazione e di successiva gestione dell'impianto, offrendo una garanzia di risultato a beneficio del Comune, secondo lo schema dell'Energy Performance Contract (EPC, ovvero sia Contratto di prestazione energetica) ai sensi del D.lgs. 102/2014 e dell'Appendice B della UNI CEI 11352;

PRESO ATTO Altresì che, con delibera n. 15 del 25/11/2022, l'Assemblea del Consiglio di Bacino Priula, nell'esercizio del controllo analogo sulla propria società in house Contarina S.p.A., ha approvato lo schema di Addendum al contratto di servizio, redatto secondo lo schema del contratto di prestazione energetica (EPC) previsto dalla normativa predetta nota di Contarina SPA (ALLEGATO A) e schema di convenzione ed atti correlati (ALLEGATO B) unite alla presente;

VISTA la nota della Società Contarina S.p.A., rif. N. 2872/2023/CN datata 16.02.2023 agli atti il 17.02.2023 al prot. comunale n. 1172 (ALLEGATO A), di trasmissione di tutta la documentazione necessaria alle determinazioni in merito all'approvazione degli atti in parola e perciò:

- *Addendum al contratto di servizio compilato con i dati relativi al progetto definitivo-esecutivo di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica (ALLEGATO B);*

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs.267/2000, e dell'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni, sul presente provvedimento sono stati rilasciati il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione

amministrativa ed il parere di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario;

RICHIAMATO l'art. 78 del Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 267/2000 con riferimento alla previsione sul dovere degli amministratori di "...astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado";

DATO ATTO CHE nessun amministratore si trova nella situazione di conflitto di interessi sopra indicata;

Visti:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente Statuto Comunale;

con l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario nei confronti degli organi dell'ente in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, in applicazione di quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, allegati alla presente deliberazione;

Uditi i seguenti interventi:

Il Presidente illustra i contenuti della proposta e riassume il progetto di Contarina S.p.a..

I lavori di efficientamento energetico e dell'intera illuminazione del Comune sono in fase di conclusione.

Il Consorzio ha approvato un addendum a quello che era il contratto originale di servizio (al quale l'Ente aveva in origine aderito per l'opera di efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica), che prevede in via prioritaria la possibilità del Comune di porre in carico a Contarina le spese che eccedono l'eventuale non garanzia di avere almeno il 40% di risparmio energetico. In pratica, se il risparmio energetico è minore della percentuale sopra citata, ad esempio è del 35%, allora il gap del 5% se lo accolla Contarina e non il Comune. Tale addendum perciò è a favore dell'Ente.

Il Presidente lascia la parola al referente di Contarina S.p.a., Ing. Ilaria Canella, (intervento esterno autorizzato) per l'illustrazione del punto all'ordine del giorno nel dettaglio.

Nel 2021 il Comune di Possagno ha aderito al contratto di servizio per la riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica. Il contratto era già stato strutturato all'inizio pensando a un possibile sviluppo verso un contratto a cd. prestazione garantita, cioè a un contratto che tuteli i comuni dagli eventuali errori di progettazione o di esecuzione dei lavori di riqualificazione.

Insieme a Contarina e al Consiglio di Bacino Priula, a novembre 2022, si è provveduto a ratificare il contratto e andare a spegnere i punti così come prevede la norma tecnica ed il D.Lgs. n. 102/2014.

Il contratto a prestazione garantita prevede che, effettuata la fase di analisi dello stato dell'impianto, quella dell'analisi dei consumi dell'impianto (cd. diagnosi energetica), prima della fine dei lavori, il Comune e la società in house Contarina S.p.a., si impegnano a firmare un documento dove c'è scritto che nel caso in cui, alla fine dei lavori di riqualificazione, dopo un periodo di misurazione che verifica il puntuale ed effettivo consumo degli impianti, si dovesse riscontrare che (nel caso di Possagno il risparmio minimo garantito è del 40%), questo risparmio dovesse essere inferiore il Comune non andrà a pagare in più, ma Contarina si assumerà l'onere di aver fatto un lavoro di riqualificazione e progettazione non adeguato.

Con tale addendum contrattuale è stata introdotta una maggior tutela a favore del Comune, prevedendo che gli errori che sono legati alla progettazione e ai lavori restino in carico a Contarina. Nell'addendum è specificato tutto con dovizia di particolari (es. numero di punti di illuminazione, il cd. consumo storico, il cd. consumo atteso al termine dei lavori di riqualificazione e la stima del risparmio economico).

Il Presidente ringrazia l'Ing. Ilaria Canella per l'intervento e domanda se vi sono richieste di ulteriori informazioni.

Prende la parola il Consigliere Ivano Zatta il quale in relazione a quanto stabilito all'art. 4 dell'addendum ed in particolare all'obbligo in capo al Gestore di inviare ogni anno il rendiconto economico dei servizi svolti, richiede se è disponibile una relazione relativa ai dati dell'anno 2022.

Interviene il Presidente il quale precisa che nel 2022 l'impianto risulta ancora "a carico" del Comune. I lavori di efficientamento sono stati svolti nel 2021 e nel corso dell'anno 2022; una volta che l'impianto di illuminazione sarà stato completamente efficientato, verrà ceduto in gestione a Contarina. Quindi si stima il passaggio della gestione di detto impianto a Contarina a metà del 2023 (nel mese di giugno).

Il Presidente dà atto che sono già disponibili dei dati sui consumi, evincibili dalla bollettazione dell'illuminazione che mostra importi contenuti.

Il Consigliere Ivano Zatta interviene per conoscere il punto circa l'avanzamento del progetto.

Il Presidente dà atto che fra circa un mese sarà ultimata la fase dei lavori e poi ci sarà il passaggio della gestione a Contarina dal mese di giugno.

Prende la parola l'Ing. Ilaria Canella la quale dà conferma che anche in meno di un mese finiranno i lavori di riqualificazione. Seguirà la fase in cui si farà il certificato di regolare esecuzione. Successivamente si farà l'aggiornamento di tutte le tavole di progetto, la chiusura della contabilità e la presentazione dei documenti al Comune. Nel frattempo inizieranno i 60 giorni di rendicontazione e sarà presentato il primo report di produzione di consumo energetico a maggio/giugno.

Il Presidente, constatato che non vi sono altri interventi, dichiara chiusa la discussione e pone in votazione il punto n. 4 all'o.d.g.

A votazione palese per alzata di mano votano:

- A favore: 10
- Contrari: 00
- Astenuti: 00

A votazione palese per alzata di mano votano per la immediata eseguibilità:

- A favore: 10
- Contrari: 00
- Astenuti: 00

D E L I B E R A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare l'**ADDENDUM AL CONTRATTO DI SERVIZIO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CORRELATO ALL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI POSSAGNO - CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA EPC (D.Lgs. 102/2014 e Allegato B UNI CEI 11352)** conseguente alla deliberazione di CC n. 2/2021 ed alla relativa convenzione, costituito dall'Addendum EPC (Allegato B) di cui alla premessa allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 3) di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico Associato, o suo delegato, alla sottoscrizione dell'atto in parola con CONTARINA SPA, e ad ogni altro adempimento inerente e conseguente al presente atto, autorizzandolo ad apportare eventuali modifiche non sostanziali che si rendano necessarie;
- 4) di trasmettere a CONTARINA SPA il presente provvedimento e gli atti connessi all'affidamento, e di pubblicarlo in adempimento al disposto di cui al comma 3 dell'art.192 del D.lgs. n. 50/2016, nell'asezione Amministrazione Trasparente del sito internet istituzionale.
- 5) di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, la presente, per riconosciuta urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO FRANCESCA BRAZZALOTTO

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate

IL SINDACO

F.TO VALERIO FAVERO

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate

P A R E R E D I R E G O L A R I T A ' D E L R E S P O N S A B I L E

In riferimento alla proposta di deliberazione ad oggetto “**ESAME ED APPROVAZIONE ADDENDUM AL CONTRATTO DI SERVIZIO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CORRELATO ALL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI POSSAGNO - CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA EPC (D.Lgs. 102/2014 e Allegato B UNI CEI 11352) - DELIB C.C. N. 2 del 24.02.2021**”, il Responsabile del servizio interessato, **Bissaro Enrico**, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, **PARERE Favorevole** in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Data, 09-03-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO Bissaro Enrico

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate

P A R E R E D I R E G O L A R I T A ' D E L R E S P O N S A B I L E

In riferimento alla proposta di deliberazione ad oggetto “**ESAME ED APPROVAZIONE ADDENDUM AL CONTRATTO DI SERVIZIO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CORRELATO ALL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI POSSAGNO - CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA EPC (D.Lgs. 102/2014 e Allegato B UNI CEI 11352) - DELIB C.C. N. 2 del 24.02.2021**”, il Responsabile del servizio interessato, **Bissaro Enrico**, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, **PARERE Favorevole** in ordine alla **Regolarità contabile**

Data, 09-03-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO Bissaro Enrico

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate

Allegato alla deliberazione

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto ad oggetto “**ESAME ED APPROVAZIONE ADDENDUM AL CONTRATTO DI SERVIZIO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CORRELATO ALL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI POSSAGNO - CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA EPC (D.Lgs. 102/2014 e Allegato B UNI CEI 11352) - DELIB C.C. N. 2 del 24.02.2021**” è stato pubblicato all'albo on-line del Comune per la prescritta pubblicazione dal 21-04-2023 fino al 06-05-2023 con numero di registrazione 372.

Data, 21-04-2023

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Nominativo indicato nel certificato di firma digitale

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate

Allegato alla deliberazione

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione ad oggetto **“ESAME ED APPROVAZIONE ADDENDUM AL CONTRATTO DI SERVIZIO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CORRELATO ALL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI POSSAGNO - CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA EPC (D.Lgs. 102/2014 e Allegato B UNI CEI 11352) - DELIB C.C. N. 2 del 24.02.2021”** è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Data, 02-05-2023

IL RESPONSABILE DELL'ESECUTIVITA'

Nominativo indicato nel certificato di firma digitale

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art. 23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
